

Проектно-кошторисна документація по об'єкту:
«Нове будівництво виробничо-логістичного
комплексу «Мостиська Драй Порт» на території
Волицької сільської ради»

Генпроектувальник – ТОВ «НВП «Укртрансакад».
м. Дніпро

Проектування виконано у дві стадії: **Проект (П) і Робоча документація (Р).**

Будівництво виконується у одну чергу та п'ятнадцять пускових комплексів.

Усі роботи по проектуванню були розділені на чотири етапи:

Етап 0 – підготовчі роботи: обстеження ділянки будівництва, інженерно-геодезичні та інженерно-геологічні вишукування, Проект підготовчих робіт (ПрПР), отримання Містобудівних умов та Технічних умов від сторонніх організацій.

Етап 1 – Проектування стадії П (проект): Генеральний план та транспорт, під'їзні залізничні колії шириною 1520 і 1435 мм, зовнішні і внутрішні автомобільні дороги та навантажувально-розвантажувальні майданчики, архітектурно-будівельні рішення для будівель, опалювання, вентиляція, кондиціонування, водопостачання внутрішнє і зовнішнє, каналізація побутова і зливова, водовідведення, електротехнічні рішення, системи протипожежної безпеки та захисту, СЦБ та зв'язок, проект виконання будівництва (ПОБ), кошторисна документація. Експертиза проектної документації.

Етап 2 – ОВД.

Етап 3 – Проектування стадії Р (робоча документація).

Деякі проектні рішення по залізничних коліях

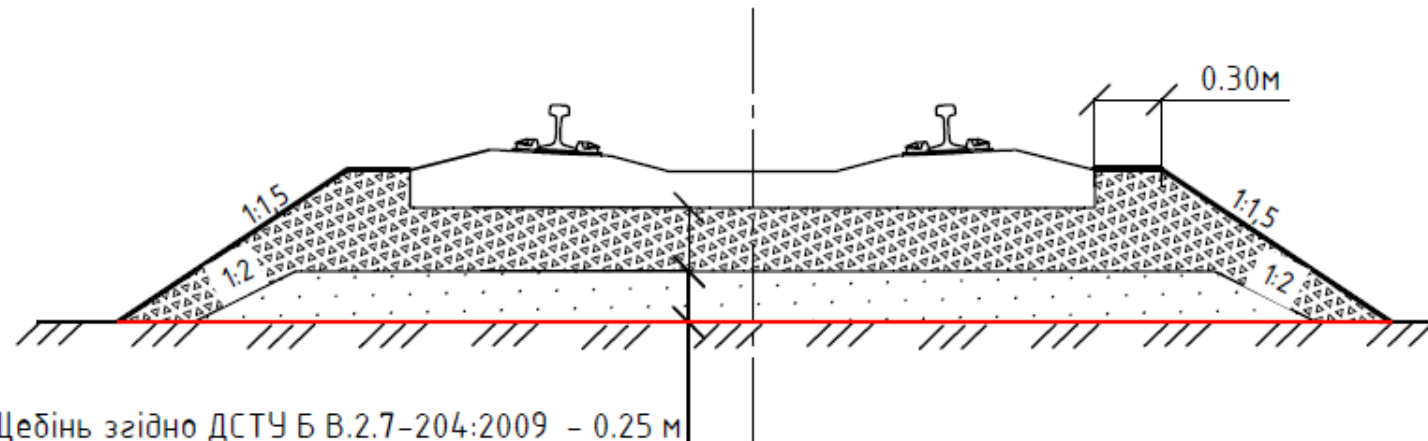
- Тип рейки Р-65; шпали залізобетонні типу СБ-3-0 та шпали для влаштування в кривих радіусом 200 м б.в., скріплення КПП-5 для залізничної колії 1520 мм (ДСТУ Б В.2.6-57:2008), з епюрою не менше 1600 шт/км в прямій та кривій ділянках колії, згідно ДБН В.2.3-19:2018; шпали залізобетонні типу СБ 3-0-3 та шпали для влаштування в кривих радіусом 200 м б.в., скріплення КПП-5 для залізничної колії 1435 мм, з епюрою не менше 1600 шт/км в прямій та кривій ділянках колії, згідно ДБН В.2.3-19:2018; баласт щебеневий, ширина плеча баластної призми не менше 25 см, товщина щебеневого шару під шпалою не менше 25 см, згідно ДБН 3.2.-19- 2018.
- Через залізничні колії запроєктовані технологічні переїзди із монолітних бетонних плит.
- Під залізничними насипами запроєктовані водоперепускні труби.

Тип 1 (колія 1435 мм)

Рейки Р65 згідно ДСТУ 4344:2004

Шпали залізобетонні СБ 3-0-3 згідно ДСТУ Б В.2.6-209:2016

Епюра шпал 1600 шт/км



Щебінь згідно ДСТУ Б В.2.7-204:2009 - 0.25 м

Пісок згідно ДСТУ Б В.2.7-32-95- 0.20 м

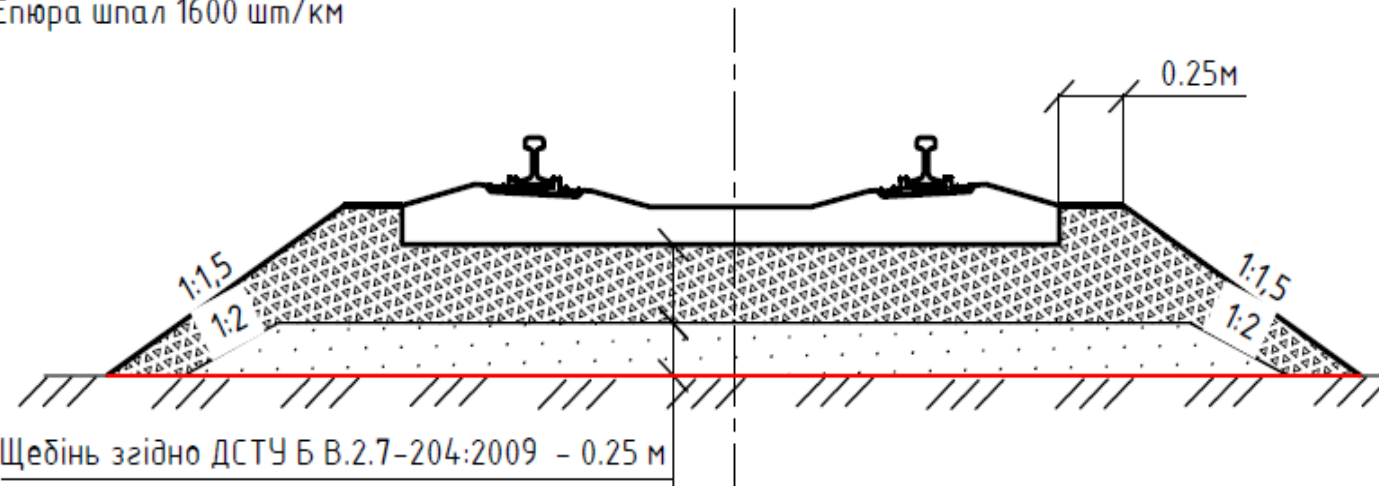
Геотекстиль 500 г/м², згідно ДСТУ EN 13250:2018

Тип 2 (1520 мм)

Рейки Р65 згідно ДСТУ 4344:2004

Шпали залізобетонні СБ-3-0 згідно ДСТУ Б В.2.6-209:2016

Епюра шпал 1600 шт/км



Щебінь згідно ДСТУ Б В.2.7-204:2009 - 0.25 м

Пісок згідно ДСТУ Б В.2.7-32-95 - 0.20 м

Геотекстиль 500 г/м², згідно ДСТУ EN 13250:2018

Побудована за проектом залізниця на об'єкті



Деякі проектні рішення по автодорогах та навантажувально-розвантажувальних майданчиках

- На під'їзній автомобільній дорозі та на частині майданчиків інфраструктури та внутрішньомайданчикових доріг дорожній одяг:

Основний шар ґрунту - суглинок важкий піщанистий; георешітка 25x33, 30 кН/м; ЩПС С-5-фр.70мм, h=40см; відсів гранітний фр.5мм, h=6см; бетонна бруківка «гантеля» товщиною 10см.

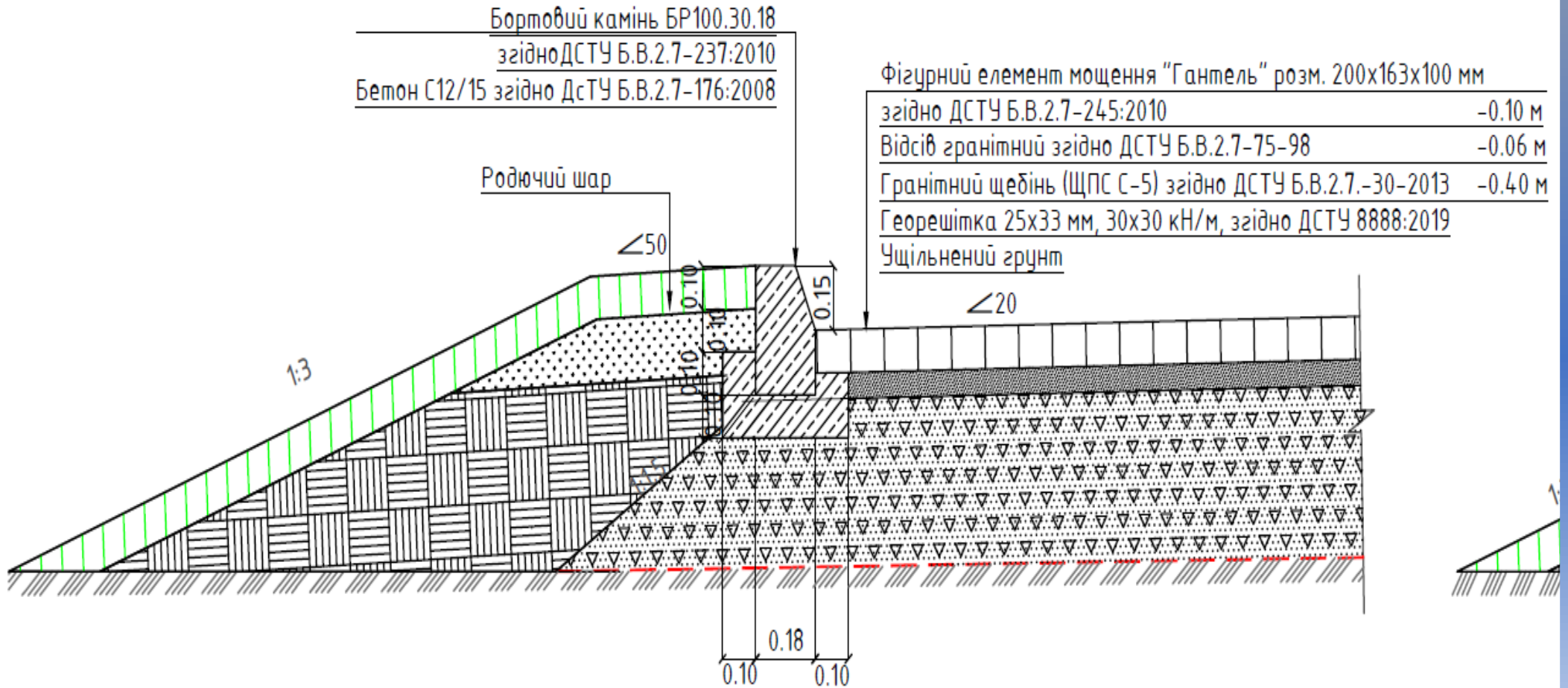
- На іншій частині майданчиків інфраструктури та внутрішньомайданчикових доріг дорожній одяг:

Основний шар ґрунту - суглинок важкий піщанистий; геотекстиль 12x12 кН/м; георешітка 25x33, 30 кН/м; ЩПС С-5-фр.70мм, h=27см; георешітка 25x33, 30 кН/м; ЩПС С-7-фр.40мм, h=27см; відсів гранітний фр.5мм, h=6см; бетонна бруківка «гантеля» товщиною 12см.

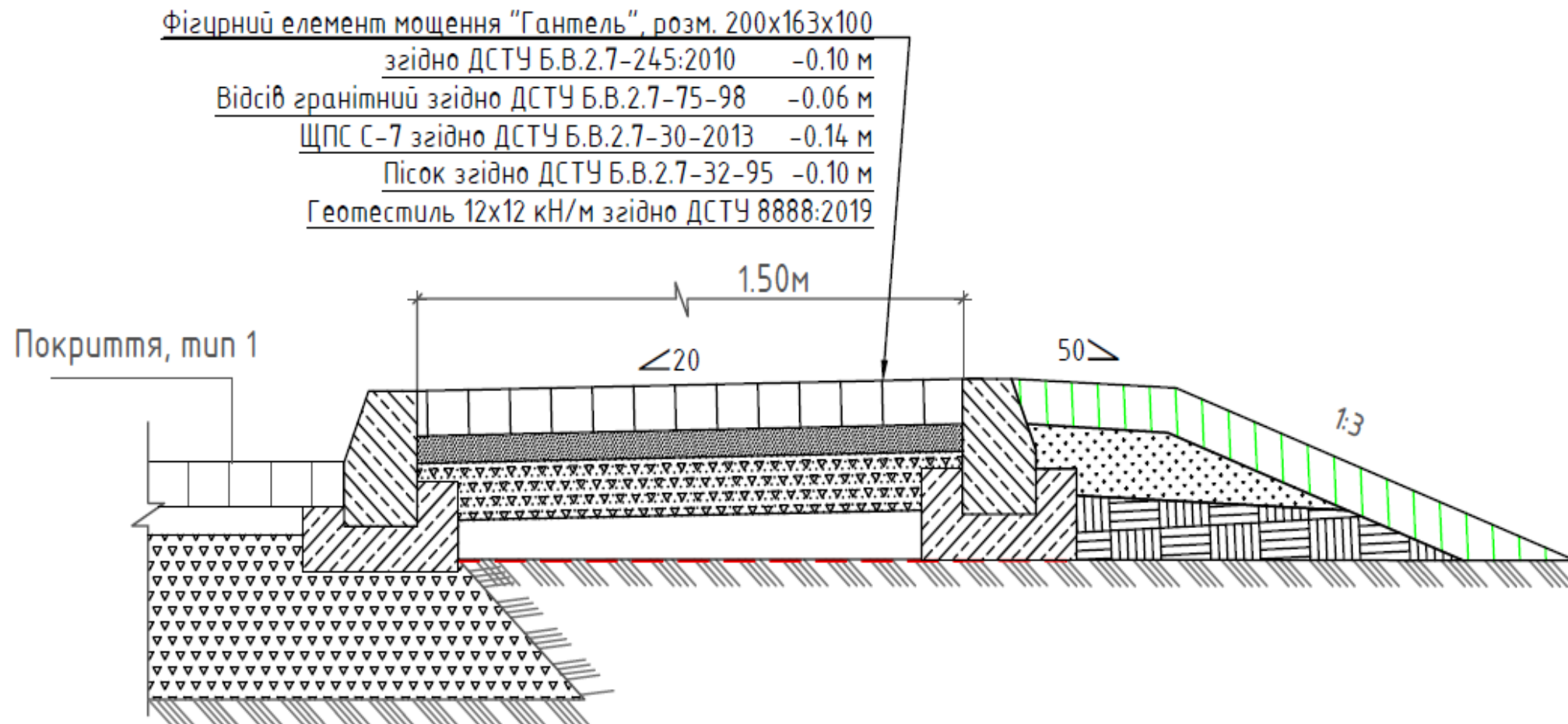
- На майданчиках контейнерного терміналу:

Основний шар ґрунту - суглинок важкий піщанистий; геотекстиль 12x12 кН/м; георешітка 25x33, 30 кН/м; ЩПС С-5-фр.70мм, h=27см; георешітка 25x33, 30 кН/м; ЩПС С-7-фр.40мм, h=27см; відсів гранітний фр.5мм, h=6см; бетонна бруківка «гантеля» товщиною 12см.

Тип 1. Проїзд, майданчики



Тип 4. Тротуар, майданчики



Побудовані за проектом майданчики на об'єкті



Деякі проектні рішення будівель

- Ступінь вогнестійкості будівель – IIIА.
- Усі будівлі адміністративно-побутового призначення одноповерхові, модульні, комплектної поставки, в яких розташовуються службові приміщення різного призначення. Кожен модуль це двадцяти футовий контейнер розміром в плані: Тип 1 – 6,0×2,4 м і загальною висотою 2,9 м. Тип 2 – 8,5×2,4, висотою 2,9 м.
- Фундамент – залізобетонні опорні подушки розміром 50×50×30 см з бетону конструкційного важкого класу С30/35, марка за морозостійкістю F300, арматура періодичного профілю класу А500С.
- Висота прорізів дверей – 2,05 м.
- Зовнішні стіни з сендвіч панелей. Утеплення з мінеральної вати товщиною 100 мм.
- Вікна – 2-х камерний склопакет, ПВХ профіль, з додатковими рольставнями і антимоскітною сіткою.
- Дах – профільований лист з організованим зовнішнім водостоком.
- Навколо фундаменту передбачено вимощення.

Побудована за проектом будівля АБК на об'єкті

